МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа

148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2

Уполномоченное лицо по доверенности № c060ea29-244b-4747-8229-8dbc9192a0cb от 14.12.2023 г.
Главный инженер проекта ООО "ГП-МФС"

Документ подписан электронной подписью
15.03.2024
Сертификат: 01A677C100D8B0FBBD447A6232481DA800
Действителен: 14.12.2023 - 16.12.2024

Вайсертригер Натан Анатольевич

Главный инженер проекта ООО "ГП-МФС"

Документ подписан электронной подписью
15.03.2024
Сертификат: 01A677C100D8B0FBBD447A6232481DA800
Действителен: 14.12.2023 - 16.12.2024

Вайсертригер Натан Анатольевич

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа

148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)



Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа

148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2

Генеральный директор Матвеев Ю.М.

Главный инженер проекта Зорин М.М.

2024 г.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
Подземная часть		
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.1	Подземная часть. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.2	Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.3	Подземная часть. Отделка помещений	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.4	Подземная часть. Элементы заполнения проемов	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.5	Подземная часть. Разрезы. Лестницы. Лифты. Металлические изделия	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.6	Подземная часть. Узлы и детали	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.7	Устройство рампы	
Корпус 1		
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР1	Корпус 1. Секции 1-9. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.1	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.1	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.2	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР2.1	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР2.2	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР3.1	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР3.2	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР3.1	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР3.2	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР3.1	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР3.2	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР4.1	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР4.2	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР4.3	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5	Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР6	Корпус 1. Секции 1-9. Лифты	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР7	Корпус 1. Секции 1-9. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР8	Корпус 1. Секции 1-9. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР9.5	Корпус 1. Секции 1-9. Фасады.	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10	Корпус 1. Секции 1-9. Кровля	
Корпус 2		
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР1	Корпус 2. Секции 10-19. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР2.1	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР2.2	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР2.1	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР2.2	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.1	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.1	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР3.1	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР3.2	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.1	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР4.1	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР4.2	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР4.3	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5	Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР6	Корпус 2. Секции 10-19. Лифты	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР7	Корпус 2. Секции 10-19. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР8	Корпус 2. Секции 10-19. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР9.5	Корпус 2. Секции 10-19. Фасады.	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10	Корпус 2. Секции 10-19. Кровля	
Корпуса 1, 2		
1190-01-02-АР1	Корпус 1. Корпус 2. Схема расстановки сантехнических модулей	
1190-01-02-АР2	Корпус 1. Корпус 2. Узлы и детали.	
1190-01-02-СТМ	Схема расстановки сантехнических модулей	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ 148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Кладочный план 2-16го этажа. Секция 1	
3	Кладочный план 2-16го этажа. Секция 2	
4	Кладочный план 2-16го этажа. Секция 3	
5	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	
6	Узлы крепления кладки	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СП 7.13130.2013	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003	
СП 53-101-98	Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 128.13330.2016	Алюминиевые конструкции	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	"Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве" от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к...	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические...	
Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015	Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных...	
Выпуск 4 Серия 1.031.9-3.10 год выпуска 2010	Комплектные системы Кнауф Перегородки поэлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и...	
ГОСТ 6428-83	Плиты гипсовые для перегородок	
ТУ 5742-003-78667917-2005	Пазогребневые плиты (ПГП)	
Шифр М 8.22-2 / 2018 Часть 1.	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит	
ГОСТ Р 51829-2001	Листы гипсоволокнистые	
ГОСТ 32614-2012	Плиты гипсовые строительные	
ЖД-ТАС-РЕН-ИОС.ШП. Редакция 06/2022	МФС. Альбом типовых решений. Шкаф-пакеты ШП1-ШП-6. Для объектов реновации	
Перегородки АСОТЕС для продуктовых линеек на базе ЖД-СТ-ПИК-МСК....	Узлы перегородок типового этажа. Редакция3.6 (вариант с сантехкабинами(СТК) и перемычками из ГСП-А ...	

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

1. Сведения о документах, на основании которых принято решение о разработке рабочей документации:
Рабочая документация выполнена на основании следующих документов:
- Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-09-2021-2952 от 20.05.2021 (кадастровые номера 77:03:0006004:33, 77:03:0006004:3577),
предоставленный для размещения объекта капитального строительства;
- Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение Экспертизы;
- Объемно-планировочные решения, утвержденные Заказчиком
- Задание на проектирование объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное
сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу:
г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);

2. Рабочая документация разработана в соответствии с:
- заданием на разработку проектной документации объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное
сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу:
г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);
- требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих
установленные требования

3. Перечень технических регламентов и нормативных документов, содержащих требования к техническим решениям и дальнейшему производству работ, ссылки на которые даны в рабочих чертежах:
см. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

4. Абсолютная отметка нуля:
За относительную отметку 0.000 принята отметка уровня чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 155,15 в Балтийской системе высот.

5. Эксплуатационные требования:
Срок службы здания - не менее 50 лет. Периодичность проведения капитального ремонта - 25 лет

6. Характеристики района строительства:
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 25 С;
- нормативное значение ветрового давление – 23 кгс/м²;
- нормативное значение веса снегового покрова – 150 кг/м²;
- агроклиматический район – II;
- климатический район – IIВ;
- грунты: ИГ3 - 1 - насыпной грунт слежавшийся: суглинки тугопластичные, с прослоями полутвердых, с тонкими прослоями глины и песка, средней степени.;
ИГ3 - 2 - песок коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный.; ИГ3-3 – суглинок тёмно-коричневый, тугопластичный, с включениями до 10% гравия.; ИГ3 - 4 - песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный.;
- сейсмичность района – менее 6 баллов.

7. Характеристика здания:
Степень огнестойкости здания:
- подземная автостоянка - I;
- корпус 1 и 2 - II;
- класс конструктивной пожарной опасности - С0;
- уровень ответственности - II (нормальный);
- класс функциональной пожарной опасности - Ф1.3, Ф4.3, Ф5.1, Ф 5.2.

8. Конструктивная схема здания-каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными – монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия. Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши надземной части - сборные железобетонные, лестничные марши выходов на кровлю - монолитные железобетонные. Площадки – монолитные железобетонные.

9. Перечень основных видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
- устройство гидроизоляции;
- устройство пароизоляции;
- устройство утепления выше уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
- устройство армирования перегородок и наружных стен;
- устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
- устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
- устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.
Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
- покрытие кровли;
- соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
- фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

10. Указания по производству работ:
По монолитным железобетонным конструкциям выполнить выравнивание поверхностей до нормативных (согласно таблице 3 п. 5.19 МДС 12-30-2006) в качестве подготовки оснований под финишные покрытия. При окраске подготовленные основания должны удовлетворять следующим требованиям:
- быть гладкими, без шероховатостей, местные неровности глубиной (высотой) до 1 мм допускаются не более двух на 4 м2;
- поверхностные трещины, раковины и неровности должны быть раскрыты и огрунтованы, заполнены шпатлевкой на всю глубину и отшлифованы;
- отслоения, потеки раствора, следы обработки затирочными машинами не допускаются".
Поверхность покрытия пола должна быть ровной. Просветы между контрольной двухметровой рейкой и проверяемой поверхностью не должны быть более 4мм (для полов с финишным покрытием из керамогранита) и не более 2мм (для полов с финишным покрытием из ламината).
Гидроизоляцию в местах примыкания пола к стенам заводить на высоту 200 мм от уровня чистого пола. Обмазочную гидроизоляцию наносить на выровненную очищенную поверхность пола, покрытую двумя слоями грунтовки. Углы и стыки со стенами и трубами проклеивать герметизирующей лентой, на трубы надевать резиновые уплотнители.
Наносить необходимое количество слоев гидроизоляции и последующей грунтовки, согласно технологии укладки конкретного материала.
Отверстия в перекрытиях после прокладки коммуникаций забетонировать (класс бетона не ниже В25).
Внутренние поверхности эксплуатируемых технических ниш СС отделываются:
- по монолиту Грунтовка Бетоноконтакт, Затирка поверхности после демонтажа опалубки, упрочняющая и обеспыливающая пропитка "Элакор-М61 Флюат";
- по газобетону и ППП Грунтовка глубокого проникновения, Простая штукатурка цементно-песчаными смесями, упрочняющая и обеспыливающая пропитка "Элакор-М61 Флюат";
- по ГКЛ Грунтовка глубокого проникновения, Шпатлевка на гипсовой основе (с проклейкой стыков ГВЛВ армирующей лентой), упрочняющая и обеспыливающая пропитка "Элакор-М61 Флюат".
На стыках разнородных материалов применять стеклотканевую штукатурную сетку шириной не менее 100 мм с размером ячейки 5 мм и плотностью не менее 120 г/м2.

Допускается возможность замены указанных материалов и изделий на аналоги с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости.
Применение иных материалов требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
АР2.2 л.2	Этаж 2-16. Ведомость наружных стен. Секция 1 Этаж 2-16. Ведомость дверных проемов. Секция 1 Этаж 2-16. Ведомость наружных проемов. Секция 1 Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 1 Этаж 2-16. Ведомость проемов под лючки. Секция 1 Этаж 2-16. Ведомость прямоугольных отверстий. Секция 1 Этаж 2-16. Ведомость материалов утепления стен. Секция 1 Этаж 2-16. Ведомость подготовки пола под СТМ кабины. Секция 1	
АР2.2 л.3	Этаж 2-16. Ведомость наружных стен. Секция 2 Этаж 2-16. Ведомость дверных проемов. Секция 2 Этаж 2-16. Ведомость наружных проемов. Секция 2 Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 2 Этаж 2-16. Ведомость проемов под лючки. Секция 2 Этаж 2-16. Ведомость прямоугольных отверстий. Секция 2 Этаж 2-16. Ведомость материалов утепления стен. Секция 2 Этаж 2-16. Ведомость подготовки пола под СТМ кабины. Секция 2	
АР2.2 л.4	Этаж 2-16. Ведомость дверных проемов. Секция 3 Этаж 2-16. Ведомость наружных стен. Секция 3 Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 3 Этаж 2-16. Ведомость наружных проемов. Секция 3 Этаж 2-16. Ведомость проемов под лючки. Секция 3 Этаж 2-16. Ведомость прямоугольных отверстий. Секция 3 Этаж 2-16. Ведомость материалов утепления стен. Секция 3 Этаж 2-16. Ведомость подготовки пола под СТМ кабины. Секция 3	
АР2.2 л.5	Спецификация элементов перемычек Ведомость перемычек	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ К КЛАДОЧНЫМ ПЛАНАМ:

1. Кладочные работы по возведению каменных и армокаменных конструкций выполнять в соответсвии с СП 15.13330.2012 и СП 70.13330.2012.
2. Наружные стены типовых этажей Корпуса 1 (2... 16 эт.) и парапеты - сборные наружные трехслойные стеновые панели толщиной 330 мм производства ОАО "ПИК-индустрия".
3. Наружные стены квартирных лоджий и переходных балконов выполнить из газобетонных блоков плотностью D600, класс прочности на сжатие B3,5, марка по морозостойкости F100 по ГОСТ31360-2007. Первый ряд кладки укладывать на выравнивающий слой раствора М75 толщиной не более 20 мм. Последующие ряды выполняются на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм (наружные стены квартирных лоджий) или на цементно-песчаном растворе М75 (наружные стены переходных балконов).
Армирование стен квартирных лоджий выполнить базальтовой сеткой СБП-С 25х25 через 2 ряда кладки с креплением к ж/б и металлическим конструкциям стальной перфорированной полосой, обязательно армируется первый и последние ряды кладки. Кладка наружных стен переходных балконов армируется сеткой оцинкованной Ø3 Вр-1, яч. 50х50 мм. Узлы по газобетонной кладке см. лист 6.
4. Стены лифтового холла типовых этажей (2-16) монолитные железобетонные.
5. Кладку межквартирных стен выполнить из газобетонных блоков плотностью D600 по ГОСТ 31360-2007 с последующим оштукатуриванием поверхности толщиной 20 мм с каждой стороны.
6. Кладку стен отделяющих внеквартирные коридоры от помещений квартир выполнить из газобетонных блоков плотностью D600 по ГОСТ 31360-2007 с последующим оштукатуриванием поверхности толщиной 30 мм со стороны квартир.
7. Межкомнатные перегородки квартир выполнить из гипсовых пазогребневых полнотелых влагостойких плит с перемычками над дверными проемами. Кладку вести согласно альбому технических решений Волма "Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит" Шифр М8.22-2/2018. Часть 1.
8. Перегородки с запечками около дверных проемов длиной менее 150 мм выполнять из каркаса позлементной сборки с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (KNAVD-Изуллайкер), с зашивкой двумя листами ГВЛВ с двух сторон.
9. Санузлы квартир - сантехнические кабины (СТК) изготовление ООО "ПИК-Элемент". Узлы монтажа и зашивки СТК выполнять согласно документации производителя.
10. Шкаф-пакеты внутри квартир выполнять по альбому тповых решений "Шкаф-пакеты ШП1-ШП6. Для объектов реновации. ЖД-ТАС-РЕН-ИОС.ШП. Редакция 06/2022.
11. Облицовку ниш в местах прохода инженерных систем выполнить после монтажа инженерного оборудования:
- в межквартирных коридорах типовых этажей - облицовка позлементной сборки из гипсовых строительных плит (ГСП-А).
12. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину вертикальных и горизонтальных швов 2÷1мм.
13. Армирование внутренних стен и перегородок из газобетонных блоков (обязательно армируется первый и последние ряды кладки) производить: сеткой базальтовой строительной СБП-С 25х25 (100) ПНСТ через каждые 2 ряда кладки. Крепление кладки к ж/б конструкциям стальной перфорированной полосой.
14. В зонах сопряжения кладок с другими видами материалов, а также в углах кладки, углах проемов и зоны по линии перемычек, рекомендуется конструктивное армирование отделочных слоев сеткой из стеклохолстины или другого материала.
15. Привязки инженерных отверстий в местах общего пользования рассматривать совместно с чертежами раздела АИ.
Каркас в составе облицовок выполнить на высоту этажа. Зашивку листами ГСП-А в составе облицовок уточнить по чертежам раздела АИ.
16. Крепление навесного оборудования на перегородки и облицовки системы KNAVD выполнять согласно требованиям серии 1.031.9-2.07 выпуск 5, серии 1.073.9-2.08 выпуск 3, серии шифр М8.3/2010, выпуск 1 и в соответствии с чертежами раздела АИ.
17. В перегородках позлементной сборки при устройстве проемов с заполнением дверными блоками весом более 25 кг, выполнить усиление проема согласно требованиям серии 1.031.9-2.07 выпуск 5.
18. В случае навески технологического оборудования непосредственно на стены, необходимо выполнить их местное усиление для восприятия данных нагрузок.
19. В местах примыкания стен и перегородок к несущим элементам перекрытий/покрытия узлы их сопряжения выполнить в герметичном исполнении с учетом деформационного зазора шириной не менее 20 мм с последующим заполнением уплотнительным материалом (группы горючести НГ) и герметиком, выдерживающим деформацию.
20. Отверстия в монолитных ж/б конструкциях см. чертежи комплекта КЖ.
21. Отверстия в кладке для инженерных коммуникаций размером до 150х150(h) выполнить по месту монтажными организациями.
22. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*. Степень очистки поверхности от окисов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402- 2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
23. Крепление, узлы противопожарных стен и перегородок, заполнение отверстий и проемов, мест прохождения коммуникаций через противопожарные преграды выполнить с учетом соблюдения требований норм по пожарной безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заделать несгораемым строительным материалом (минеральная вата) с огнестойким акриловым герметиком, обеспечив требуемый предел огнестойкости.
Узлы пересечения коммуникаций со стенами и перегородками должны иметь предел огнестойкости не ниже требуемых пределов, установленных для этих конструкций. Участки перекрытий заделать по месту после прокладки коммуникаций несгораемыми строительными материалами, огнестойкими герметиками, обеспечив требуемый предел огнестойкости.
24. Все металлические конструкции и сварные швы после монтажа окрашиваются системой защитного антикоррозийного покрытия: обработка грунтом ГФ-021 по ГОСТ 25129-2020 за 2 раза. Перемычки внутренних проемов штакатурятся по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004. На поверхности элементов не должно быть механических повреждений, засусенцев, искривлений, окалины или ржавчины.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Никитина			24.01.23
Проверил		Никитина			24.01.23
ГАП		Лопухов			24.01.23
Гл. архитектор		Струговец			24.01.23
Н. контр.		Куликова			24.01.23
ГИП		Зорин			24.01.23

Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	1	6

Общие данные

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 1

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-1	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на клеевом растворе	200	100,30	20,05
С-10	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	100	14,45	1,45
С-11	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	27,11	1,98
С-13	1)ГОСТ 6428-83 "Плиты гипсовые для перегородок", 2) ТУ 5742-003-78667917-2005 "Пазогребневые плиты (ПГП)" 3) "ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит. Шифр М 8.22-2 / 2018 Часть 1.	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм	100	156,37	15,64
С-17	"Комплектные системы Кнауф Перегородки поэлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-3.10 год выпуска 2010 ГВЛВ по ГОСТ Р 51829-2001 Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 362) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ⊠=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГВЛВ - 12,5 мм с двух сторон	100	7,30	0,73
С-19	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	75	13,28	1,00
С-21	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	ШКАФ-ПАКЕТ: Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	125	8,98	1,12

Этаж 2-16. Ведомость наружных стен. Секция 1

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-1.2	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на клеевом растворе	200	8,59	1,72

Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 1

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-26	"Комплектные системы Кнауф перегородки поэлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018; Звукоизоляция-ТУ5762-001-73090654-2009 сизм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен по существующему металлическому каркасу СТМ, с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ⊠=15 (±5%) кг/м³ -50 мм, с зашивкой2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	28,53	0,71
С-27	"Комплектные системы Кнауф перегородки поэлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018; Звукоизоляция-ТУ5762-001-73090654-2009 сизм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФИ исулейшн марка AS) ⊠=15 (±5%) кг/м³ -50 мм с гидро-ветрозащитной паропроницаемой мембраной, с зашивкой 2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	2,49	0,06

+5,990	+20,990	+35,990
+8,990	+23,990	+38,990
+11,990	+26,990	+41,990
+14,990	+29,990	+44,990
+17,990	+32,990	+47,990

+4,400	+19,400	+34,400
+7,400	+22,400	+37,400
+10,400	+25,400	+40,400
+13,400	+28,400	+43,400
+16,400	+31,400	+46,400

Этаж 2-16. Ведомость прямоугольных отверстий. Секция 1

Марка	Габариты отверстия, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во
	Ширина	Высота		
ВК				
1.2	240	150	100	4
ОВ				
2.1	210	210	2370	1
2.2	240	400	825	1
2.3	710	1000	225	1
2.4	1000	600	225	1
2.5	1445	580	2220	1
ПК				
3.1	540	1300	675	1

Этаж 2-16. Ведомость материалов утепления стен. Секция 1

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-16	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв≥15 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 150)	150	15,00	2,25
С-16.1	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв≥15 кПа - 230 мм	235	1,23	0,29
С-16.2	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНБЛОК Стандарт) ρ110-130кг/м³, λБ=0,039 Вт/м*С, с дюбельным креплением - 150 мм	175	16,73	2,93
С-16.3	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАСДЕКОР) ⊠=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв неменее 15 кПа, ⊠=0,041 Вт/м*С - 120 мм	135	20,35	2,75
С-16.4	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАСДЕКОР) ⊠=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв неменее 15 кПа, ⊠=0,041 Вт/м*С - 150 м	165	14,25	2,35
С-16.5	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ⊠=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, ⊠=0,041 Вт/м*С - 180 мм	195	5,63	1,10

Этаж 2-16. Ведомость подготовки пола под СТМ кабины. Секция 1

Помещение	Тип пола	Данные элементов подготовки	Площадь, кв.м	Примечание
Подготовка под СТМ	П-25*	Устройство подготовки под СТМ 1. Раствор цементно-песчаный М300-63 мм 2. Подложка звукоизоляционная Шуманет - 100Гидро с заведением на стены на 200 мм - 5 мм 3. Ж/Б плита	24,21	

Этаж 2-16. Ведомость дверных проемов. Секция 1

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во	Примечания
	Ширина	Высота			
ДП-1	1050	2200	+0,000	2	
ДП-1	1100	2200	+0,000	1	
ДП-2	900	2170	+0,000	14	
ДП-3	1400	2200	+0,000	1	
ДП-4	1150	2200	+0,000	1	
ДП-5	1000	2200	+0,000	1	

Этаж 2-16. Ведомость наружных проемов. Секция 1

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во	Примечания
	Ширина	Высота			
НП-1	1700	2465	+0,000	2	
НП-3	1400	2465	+0,000	2	
НП-4	1215	2400	+0,000	2	

Этаж 2-16. Ведомость проемов под лючки. Секция 1

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во (на этаж)	Примечания
	Ширина	Высота			
5.2	500	800	1170	3	
5.3	500	945	225	3	
5.4	530	350	2020	1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Инженерные отверстия
- 0.000 - Отметка чистого пола
- 9.МОП.1.5 - Марка помещений
- ДП-1 - Марка дверного проема
- НП-1 - Марка наружного проема
- 5.1 - Проемы под лючки
- ПР-1 - Марка перемычки
- 1.1 - Марка отверстия
- С-1 - Марка кладочной стены
- Обозначение перемычки
- Р1.1 - Развертки стен
- Стены из монолитного железобетона
- Перегородки из бетонных блоков
- Стены из гипсокартона
- Утеплитель
- Участок демонтажа в случае обьединения пом.

СХЕМА ОБЪЕКТА:

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Перечень чертежей марки АР2 и общие указания см. лист 1 данного комплекта чертежей.
2. Данный лист см. совместно с листами раздела 1190-01-02-АР2 " Узлы и детали", а также с КР и инженерными разделами.
3. Привязку отверстий в монолитных стенах см. раздел КР.
4. Перегородки возводить после монтажа инженерных коммуникаций (с учётом смонтированных клапанов).
5. Выполнить заделку отверстий инженерных коммуникаций с учетом требований противопожарной безопасности (минеральной ватой).
6. При необходимости смещения прокладки коммуникаций и сетей и в других ситуациях отверстия в перегородках пробивать по месту.
7. Перегородки устанавливать на бетонное основание пола.
8. Кладку стен и перегородок выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М75 толщиной не более 20 мм, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2+1мм.
9. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи связей каждый 3-й ряд кладки перфорированной металлической полосой (обязательно крепятся первый и последний ряд кладки).
10. Для усиления перевязки стен и перегородок из газобетонных блоков предусмотреть армирование каждого 3-го ряда кладки, стержнем из арматуры d=8мм стали А-I(240) ГОСТ 5781-82. Обязательно армировать 1-й и последний ряд кладки. Так же каждый 3-й ряд ряд кладки армировать базальтовой кладочной сеткой с ячейками 25х25мм по ГОСТ Р 57265-2016.
11. Кладку стен и перегородок не доводить до плиты перекрытия на 20-30 мм. Зазор заполнить минватой. Крепление кладки к плите перекрытия выполнить в разбежку уголками 75х75х5 с шагом 1200 мм в шахматном порядке на стыке двух блоков.
12. Отверстия с габаритами до 150х150мм в стенах и перегородках из штучных материалов выполнять по месту.
13. Отметка низа проемов и отверстий дана от ж/б плиты перекрытия.
14. Над дверными проемами и инженерными отверстиями шириной более 600мм в перегородках, выполняемых в кладке из газобетонных блоков или пазогребня, закладывать перемычки из уголка. Над отверстиями до 600 мм укладывать 3 арматурных стержня D12 A-I(240) с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
15. Перегородки с заплечиками около дверных проемов длиной менее 150 мм выполнять из каркаса поэлементной сборки с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшен), с зашивкой двумя листами ГВЛВ с двух сторон.
16. Металлические элементы перемычек огрунтовать двумя слоями ГФ 021 по ГОСТ 25129-82.
17. Ведомость перемычек см. лист 6 данного раздела.
18. Зашивка С-27 выполняется от верха СТМ до низа перекрытия
19. Применить усиленный профиль для гипсокартона в местах крепления ревизионных лючков, оборудования и почтовых ящиков.
20. В спецификациях кол-во проемов, кладочных материалов указано на один этаж.
21. Маркировку ШКАФ-ПАКЕТов см. альбом 1190-01-1-3-АР2.2. В данном разделе указано кол-во материалов (тип стены С-21).

Секция 1. Кладочный план типового этажа. (1 : 50)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						0,000=155,15	
						148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Романов			24.01.23	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	Стадия: Р; Лист: 2; Листов:
Проверил		Никитина			24.01.23		
ГАП		Лопухов			24.01.23		
Гл. архитектор		Струговец			24.01.23	Кладочный план 2-16го этажа. Секция 1	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
Н. контр.		Куликова			24.01.23		
ГИП		Зорин			24.01.23		

Формат А1

Этаж 2-16. Ведомость подготовки пола под СТМ кабины. Секция 2

Помещение	Тип пола	Данные элементов подготовки	Площадь, кв.м	Примечание
Подготовка под СТМ	П-25*	Устройство подготовки под СТМ 1. Раствор цементно-песчаный М500-63 мм 2. Подложка звукоизоляционная Шуманет - 100Гкадро с заведением на стены на 200 мм - 5 мм 3. Ж/б плита	42,75	

Этаж 2-16. Ведомость прямоугольных отверстий. Секция 2

Марка	Габариты отверстия, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во
	Ширина	Высота		
ВК				
1.2	240	150	100	7
ОВ				
2.1	210	210	2370	1
2.3	1110	655	2145	1
2.4	1250	400	225	1
2.5	1250	655	2145	1
2.6	1300	400	225	1
ПК				
3.1	540	1300	675	2

Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 2

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-1	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на клеевом растворе	200	208,46	41,68
С-10	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм	100	55,09	5,51
С-11	"Комплектные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 1 серия 1.073.9-2.08 под выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 5[*]=40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	47,49	3,40
С-13	1)ГОСТ 6428-83 "Плиты гипсовые для перегородок", 2) ТУ 5742-005-78667917-2005 "Плагорёбчевые плиты (ПГП)" 3) "ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых плагорёбчевых плит. Шифр М 8.22-2 / 2018 Часть 1.	Плита гипсовая плагорёбчевая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм	100	261,52	26,15

Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 2

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-26	"Комплектные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-5.10 под выпуска 2010 ПВПВ по ГОСТ Р 51829-2001 Звукоизоляция - 50 дБ, с зашивкой2 листами ГСП-А-12,5 мм	Облицовка стен по существующему металлическому каркасу СТМ, с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшн марка А5) ☐=15 (н50) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	45,01	1,13
С-27	"Комплектные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018, Звукоизоляция-ТУ5762-001-75090654-2009 сизм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФИнсулейшн марка А5) ☐=15 (н50) кг/м³ - 50 мм с гидро-ветрозащитной паропроницаемой мембраной, с зашивкой2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	3,38	0,08

Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 2

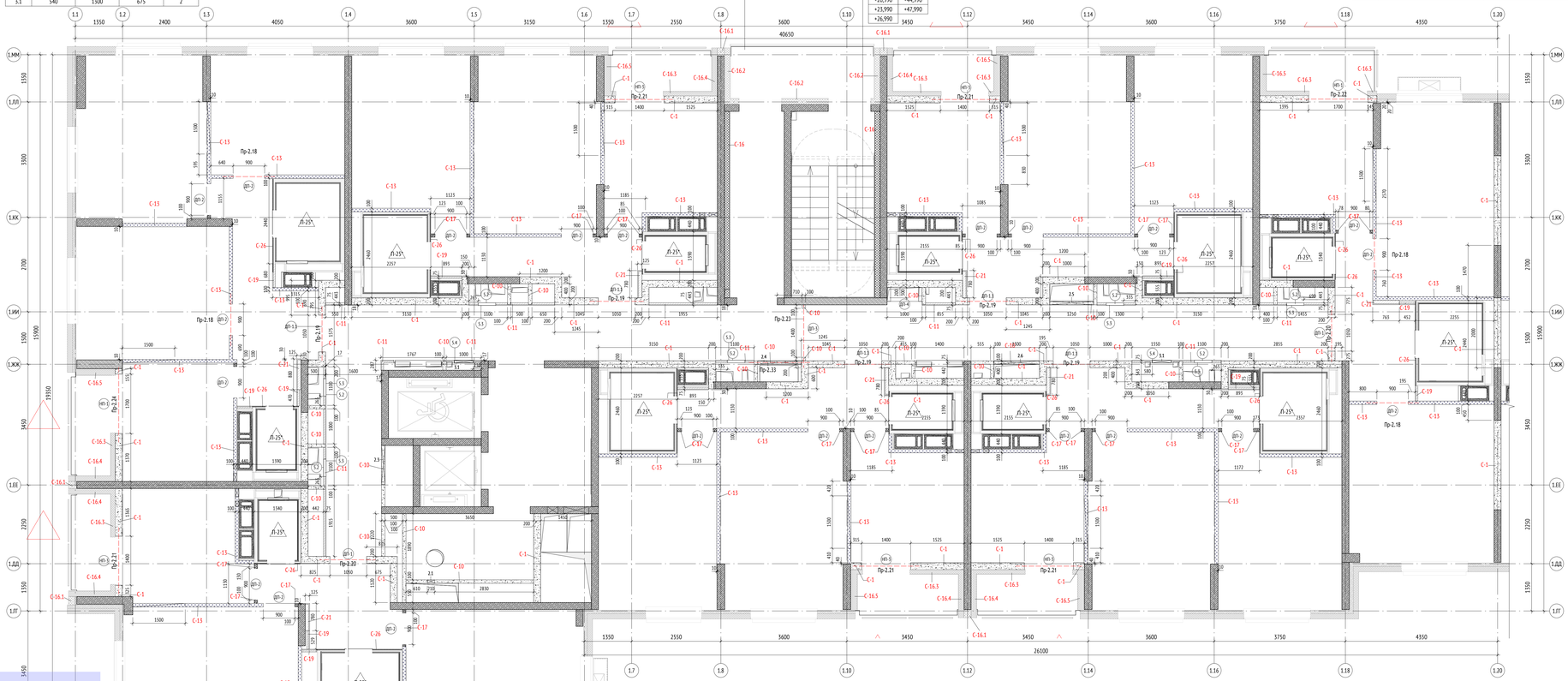
Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-17	"Комплектные системы Кнауф Перегородки позлементной сборки из гипсовлокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-5.10 под выпуска 2010 ПВПВ по ГОСТ Р 51829-2001 Звукоизоляция - ТУ 5762-001-75090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 362) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшн марка А5) ☐=15 (н50) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГВЛВ - 12,5 мм с двух сторон	100	16,52	1,65
С-19	"Комплектные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	75	19,40	1,46
С-21	"Комплектные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	ШКАФ-ПАКЕТ: Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	125	14,97	1,87

Этаж 2-16. Ведомость материалов утепления стен. Секция 2

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-16	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,043 Вт/м*С, R на отрыв≥15 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 150)	150	15,99	2,40
С-16.1	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв≥15 кПа - 230 мм	235	2,49	0,59
С-16.2	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт) ρ110-130кг/м³, λБ=0,039 Вт/м*С, с дюбельным креплением - 150 мм на клею	175	14,76	2,57
С-16.3	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ☐=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв немнее 15 кПа, ☐=0,041 Вт/м*С - 120 мм	135	34,93	4,72
С-16.4	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ☐=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв немнее 15 кПа, ☐=0,041 Вт/м*С - 150 м	165	26,24	4,33
С-16.5	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ☐=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, ☐=0,041 Вт/м*С - 180 мм	195	17,84	3,48

+4,400	+19,400	+54,400	
+7,400	+22,400	+57,400	
+10,400	+25,400	+40,400	
+13,400	+28,400	+43,400	
+16,400	+31,400	+46,400	
+5,990	+29,990		
+8,990	+32,990		
+11,990	+35,990		
+14,990	+38,990		
+17,990	+41,990		
+20,990	+44,990		
+23,990	+47,990		
+26,990			

Секция 2. Кладочный план типового этажа. (1 : 50)



Этаж 2-16. Ведомость дверных проемов. Секция 2

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во	Примечания
	Ширина	Высота			
ДП-1	1050	2200	+0,000	2	
ДП-1.1	1050	2200	+0,000	6	
ДП-2	900	2170	+0,000	25	
ДП-2	900	2200	+0,000	7	
ДП-3	1400	2200	+0,000	1	
ДП-4	1000	2200	+0,000	1	

Этаж 2-16. Ведомость наружных проемов. Секция 2

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во	Примечания
	Ширина	Высота			
НП-1	1700	2465	+0,000	2	
НП-3	1400	2465	+0,000	5	

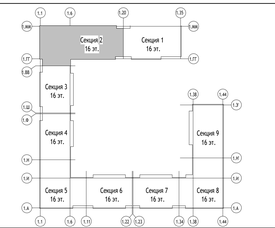
Этаж 2-16. Ведомость проемов под лючки. Секция 2

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во (на этаж)	Примечания
	Ширина	Высота			
5.2	500	800	1170	7	
5.3	500	945	225	7	
5.4	530	350	2020	2	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Инженерные отверстия
- 0,000 - Отметка чистого пола
- 9.945/115 - Марка помещений
- ДП-1 - Марка дверного проема
- НП-1 - Марка наружного проема
- ПР-1 - Проемы под лючки
- ПР-1 - Марка перемычки
- 1.1 - Марка отверстия
- С-1 - Марка кладочной стены
- ФК-1 - Обозначение перемычки
- Марка фахверка
- Обозначение фахверка
- Развертки стен
- Стены из монолитного железобетона
- Перегородки из бетонных блоков
- Стены из гипсокартона
- Утеплитель
- Участок демонтажа в случае объединения пом.

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Перечень чертежей марки АР2 и общие указания см. лист 1 данного комплекта чертежей.
2. Данный лист см. совместно с листами раздела 1190-01-02-АР2 "Узлы и детали", а также с КР и инженерными разделами.
3. Привязку отверстий в монолитных стенах см. раздел КР.
4. Перегородки возводить после монтажа инженерных коммуникаций (с учётом смонтированных клапанов).
5. Выполнить заделку отверстий инженерных коммуникаций с учетом требований противопожарной безопасности (минеральной ватой).
6. При необходимости отверстия прокладки инженерных коммуникаций и сетей и в других ситуациях отверстия в перегородках пробивать по месту.
7. Перегородки устанавливать на бетонное основание пола.
8. Кладку стен и перегородок выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М75 толщиной не более 20 мм, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2+1мм.
9. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи связей каждый 3-й ряд кладки перфорированной металлической полосой (обязательно крепятся первый и последний ряд кладки).
10. Для усиления перевязки стен и перегородок из газобетонных блоков предусмотреть армирование каждого 5-го ряда кладки, стержнем из арматуры ф-8мм стали А-I(240) ГОСТ 5781-82. Обязательно армировать 1-й и последний ряд кладки. Так же каждый 3-й ряд ряд кладки армировать базальтовой кладочной сеткой с ячейками 25х25мм по ГОСТ Р 57265-2016.
11. Кладку стен и перегородок не доводить до плиты перекрытия на 20-50 мм. Зазор заполнить минватой. Крепление кладки к плите перекрытия выполнить в разбежку уголками 75х75х5 с шагом 1200 мм в шахматном порядке на стыке двух блоков.
12. Отверстия с габаритами до 150х150мм в стенах и перегородках из штучных материалов выполнять по месту.
13. Отметка низа проемов и отверстий дана от ж/б плиты перекрытия.
14. Над дверными проемами и инженерными отверстиями шириной более 600мм в перегородках, выполненных в кладке из газобетонных блоков или плагорёбчев, закладывать перемычки из уголка. Над отверстиями до 600 мм укладывать 5 арматурных стержня D12 А-II(240) с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
15. Перегородки с заполнением около дверных проемов длиной менее 150 мм выполнять из каркаса позлементной сборки с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшн), с зашивкой двумя листами ГВЛВ с двух сторон.
16. Металлические элементы перемычек огрунтовать двумя слоями ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
17. Ведомость перемычек см. лист 6 данного раздела.
18. Зашивка С-27 выполняется от верха СТМ до низа перекрытия
19. Применить усиленный профиль для гипсокартона в местах крепления ревизионных лючков, оборудования и почтовых ящиков.
20. В спецификациях кол-во проемов, кладочных материалов указано на один этаж.
21. Маркировку ШКАФ-ПАКЕТов см. альбом 1190-01-1-5-АР2.2. В данном разделе указано кол-во материалов (тип стены С-21).

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЖСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, р-н Новокуркино, Куковская улица, земельный участок 12/1 (Куковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Романов			24.01.25
Проверил		Никитина			24.01.25
ГАП		Лопухов			24.01.25
Гл. архитектор		Спутовец			24.01.25
Н. контр.		Кулакова			24.01.25
ГИП		Зорин			24.01.25

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа

Кладочный план 2-16го этажа. Секция 2

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

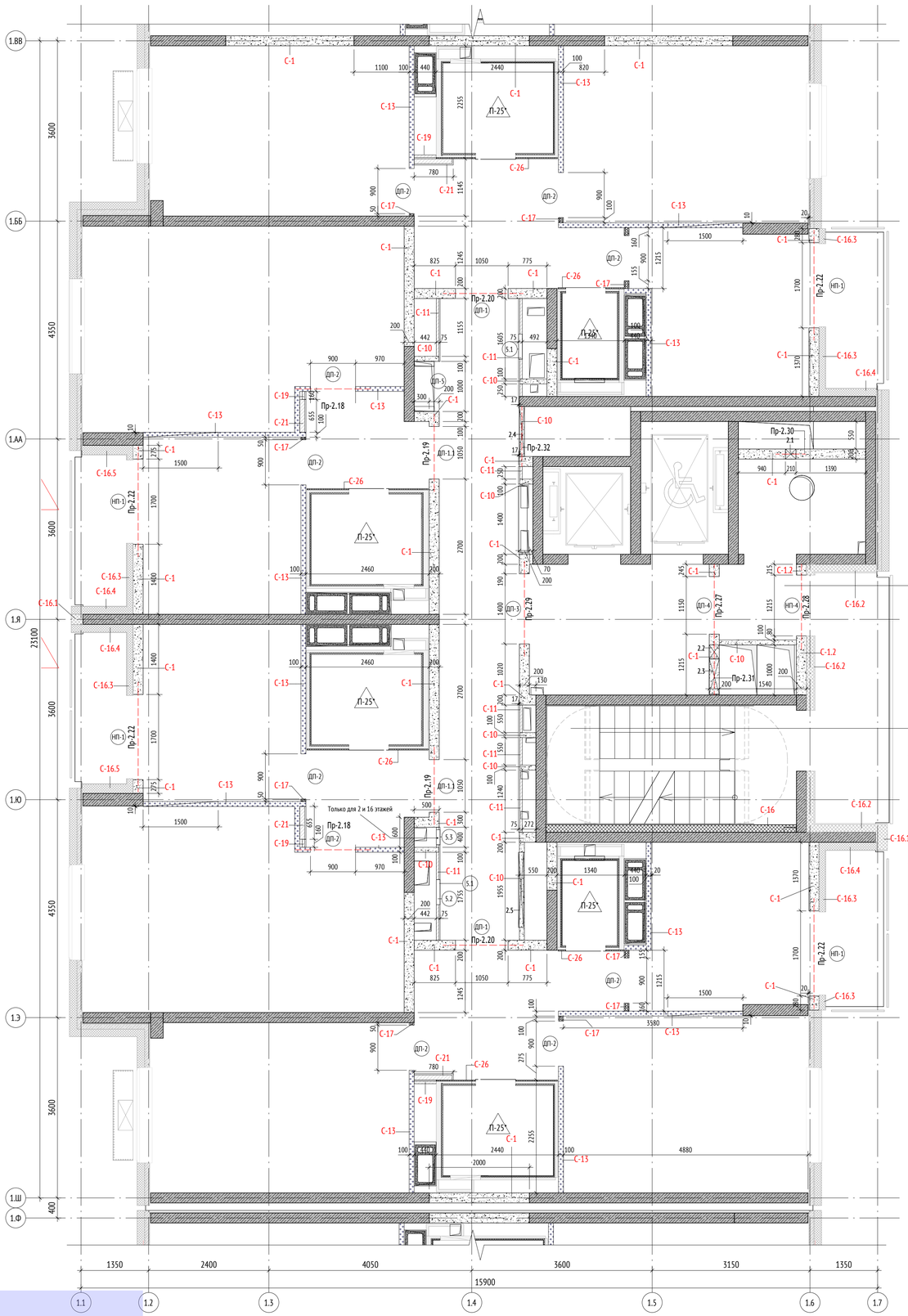
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2х3

Секция 3. Кладочный план типового этажа. (1 : 50)



Этаж 2-16. Ведомость наружных стен. Секция 3

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-1.2	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на клеевом растворе	200	4,39	0,88

Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 3

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-1	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на клеевом растворе	200	113,93	22,78
С-10	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	100	18,19	1,82
С-11	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	23,35	1,71
С-13	1)ГОСТ 6428-83 "Плиты гипсовые для перегородок", 2) ТУ 5742-003-78667917-2005 "Пазогребневые плиты (ПГП)" 3) "ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит. Шифр М 8.22-2 / 2018 Часть 1.	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм	100	107,30	10,73
С-17	"Комплектные системы Кнауф Перегородки поэлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-3.10 год выпуска 2010 ГВЛВ по ГОСТ Р 51829-2001 Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 362) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ⊠=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГВЛВ - 12,5 мм с двух сторон	100	5,46	0,55
С-19	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	75	3,33	0,25
С-21	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	ШКАФ-ПАКЕТ: Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	125	7,75	0,97
С-26	"Комплектные системы Кнауф перегородки поэлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018; Звукоизоляция-ТУ5762-001-73090654-2009 изм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен по существующему металлическому каркасу СТМ, с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ⊠=15 (±5%) кг/м³ -50 мм, с зашивкой2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	22,48	0,56
С-27	"Комплектные системы Кнауф перегородки поэлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018; Звукоизоляция-ТУ5762-001-73090654-2009 изм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ⊠=15 (±5%) кг/м³ -50 мм с гидро-ветрозащитной паропроницаемой мембраной, с зашивкой 2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	1,60	0,04

Этаж 2-16. Ведомость материалов утепления стен . Секция 3

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-16	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв≥15 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 150)	150	15,00	2,25
С-16.1	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв≥15 кПа - 230 мм	235	1,28	0,30
С-16.2	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНЛОК Стандарт)ρ110-130кг/м³, λБ=0,039 Вт/м*С, с дюбельным креплением - 150 мм на клею	175	16,61	2,91
С-16.3	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАСДЕКОР) ⊠=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв неменее 15 кПа, ⊠=0,041 Вт/м*С - 120 мм	135	19,97	2,70
С-16.4	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАСДЕКОР) ⊠=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв неменее 15 кПа, ⊠=0,041 Вт/м*С - 150 м	165	13,36	2,15
С-16.5	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ⊠=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, ⊠=0,041 Вт/м*С - 180 мм	195	4,96	0,97

Этаж 2-16. Ведомость подготовки пола под СТМ кабины. Секция 3

Помещение	Тип пола	Данные элементов подготовки	Площадь, кв.м	Примечание
Подготовка под СТМ	П-25*	Устройство подготовки под СТМ 1. Раствор цементно-песчаный М300-63 мм 2. Подложка звукоизоляционная Шуманет - 100Гидро с заведением на стены на 200 мм - 5 мм 3. Ж/Б плита	20,49	

Этаж 2-16. Ведомость прямоугольных отверстий. Секция 3

Марка	Габариты отверстия, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во
	Ширина	Высота		
ОВ				
2.1	210	210	2370	1
2.2	280	400	825	1
2.3	700	1000	225	1
2.4	1000	600	225	1
2.5	1500	500	2300	1

Этаж 2-16. Ведомость дверных проемов. Секция 3

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во	Примечания
	Ширина	Высота			
ДП-1	1050	2200	+0,000	2	
ДП-1.1	1050	2200	+0,000	2	
ДП-2	900	2170	+0,000	6	
ДП-2	900	2200	+0,000	4	
ДП-3	1400	2200	+0,000	1	
ДП-4	1150	2200	+0,000	1	
ДП-5	1000	2200	+0,000	1	

Этаж 2-16. Ведомость наружных проемов. Секция 3

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во	Примечания
	Ширина	Высота			
НП-1	1700	2465	+0,000	4	
НП-4	1215	2400	+0,000	1	

Этаж 2-16. Ведомость проемов под лючки. Секция 3

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во (на этаж)	Примечания
	Ширина	Высота			
5.1	500	800	1170	2	
5.2	500	945	225	2	
5.3	300	800	1170	1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Инженерные отверстия
- 0.000 - Отметка чистого пола
- 9.МОП.15 - Марка помещений
- ДП-1 - Марка дверного проема
- НП-1 - Марка наружного проема
- ПР-1 - Проемы под лючки
- ПР-1 - Марка перемычки
- 1.1 - Марка отверстия
- С-1 - Марка кладочной стены
- Обозначение перемычки
- ФК-1 - Марка фахверка
- Обозначение фахверка
- Р1.1 - Развертки стен
- Стены из монолитного железобетона
- Перегородки из бетонных блоков
- Стены из гипсокартона
- Утеплитель
- Участок демонтажа в случае обьединения пом.

СХЕМА ОБЪЕКТА:

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Перечень чертежей марки АР2 и общие указания см. лист 1 данного комплекта чертежей.
2. Данный лист см. совместно с листами раздела 1190-01-02-АР2 "Узлы и детали", а также с КР и инженерными разделами.
3. Привязку отверстий в монолитных стенах см. раздел КР.
4. Перегородки возводить после монтажа инженерных коммуникаций (с учётом смонтированных клапанов).
5. Выполнить заделку отверстий инженерных коммуникаций с учетом требований противопожарной безопасности (минеральной ватой).
6. При необходимости смещения прокладки коммуникаций и сетей и в других ситуациях отверстия в перегородках пробивать по месту.
7. Перегородки устанавливать на бетонное основание пола.
8. Кладку стен и перегородок выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М75 толщиной не более 20 мм, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2±1мм.
9. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи связей каждый 3-й ряд кладки перфорированной металлической полосой (обязательно крепятся первый и последний ряд кладки).
10. Для усиления перевязки стен и перегородок из газобетонных блоков предусмотреть армирование каждого 3-го ряда кладки, стержнем из арматуры ф=8мм стали А-I(240) ГОСТ 5781-82. Обязательно армировать 1-й и последний ряд кладки. Так же каждый 3-й ряд ряд кладки армировать базальтовой кладочной сеткой с ячейками 25х25мм по ГОСТ Р 57265-2016.
11. Кладку стен и перегородок не доводить до плиты перекрытия на 20-30 мм. Зазор заполнить минватой. Крепление кладки к плите перекрытия выполнить в разбежку уголками 75х75х5 с шагом 1200 мм в шахматном порядке на стыке двух блоков.
12. Отверстия с габаритами до 150х150мм в стенах и перегородках из штучных материалов выполнять по месту.
13. Отметка низа проемов и отверстий дана от ж/б плиты перекрытия.
14. Над дверными проемами и инженерными отверстиями шириной более 600мм в перегородках, выполняемых в кладке из газобетонных блоков или пазогребня, закладывать перемычки из уголка. Над отверстиями до 600 мм укладывать 3 арматурных стержня D12 A-II(240) с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
15. Перегородки с заплечиками около дверных проемов длиной менее 150 мм выполнять из каркаса поэлементной сборки с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшен), с зашивкой двумя листами ГВЛВ с двух сторон.
16. Металлические элементы перемычек огрунтовать двумя слоями ГФ 021 по ГОСТ 25129-82.
17. Ведомость перемычек см. лист 6 данного раздела.
18. Зашивка С-27 выполняется от верха СТМ до низа перекрытия
19. Применить усиленный профиль для гипсокартона в местах крепления ревизионных лючков, оборудования и почтовых ящиков.
20. В спецификациях кол-во проемов, кладочных материалов указано на один этаж.
21. Маркировку ШКАФ-ПАКЕТов см. альбом 1190-01-1-3-АР2.2. В данном разделе указано кол-во материалов (тип стены С-21).

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Романов			24.01.23
Проверил		Никитина			24.01.23
ГАП		Лопухов			24.01.23
Гл. архитектор		Струговец			24.01.23
Н. контр.		Куликова			24.01.23
ГИП		Зорин			24.01.23

148-0721-ОК-1-0-1-1.3-АР2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

Кладочный план 2-16го этажа. Секция 3

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

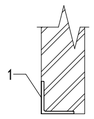
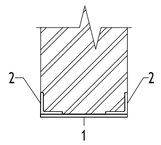
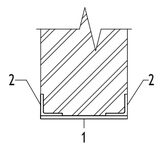
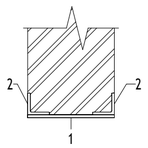
Формат А1

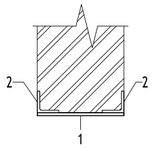
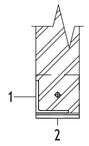
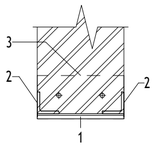
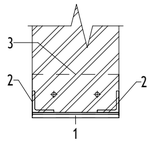
Согласовано

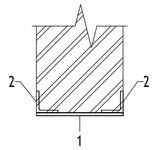
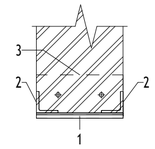
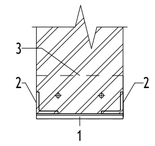
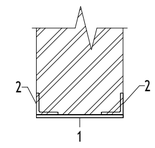
Взам. инв. №

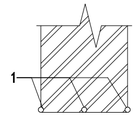
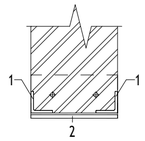
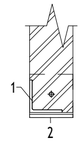
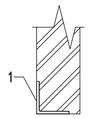
Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость перемычек		
Марка	Сечение	Кол-во
Пр-2.18		10
Пр-2.19		8
Пр-2.20		7
Пр-2.21		7

Ведомость перемычек		
Марка	Сечение	Кол-во
Пр-2.22		7
Пр-2.23		1
Пр-2.24		1
Пр-2.25		1

Ведомость перемычек		
Марка	Сечение	Кол-во
Пр-2.26		1
Пр-2.27		2
Пр-2.28		1
Пр-2.29		2

Ведомость перемычек		
Марка	Сечение	Кол-во
Пр-2.30		2
Пр-2.31		2
Пр-2.32		2
Пр-2.33		1

Спецификация элементов перемычек					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-2.18					
1	ГОСТ 8509-93	L75x75x6 L=1500	1	10,335	
Пр-2.19					
1	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	4	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1550	2	6,9285	
Пр-2.20					
1	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	4	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1600	2	7,152	
Пр-2.21					
1	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1900	2	8,493	
Пр-2.22					
1	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=2200	2	9,834	
Пр-2.23					
1	ГОСТ 8509-93	L75x75x6 L=1800	1	12,402	
2	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=100	1	1,225	
Пр-2.24					
1	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=2150	2	9,6105	
3	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	1	2,45	
Пр-2.25					
1	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1550	2	6,9285	
3	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	1	2,45	
Пр-2.26					
1	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1650	2	7,3755	

Спецификация элементов перемычек					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-2.27					
1	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1650	2	7,3755	
3	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	1	2,45	
Пр-2.28					
1	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1700	2	7,599	
3	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	1	2,45	
Пр-2.29					
1	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1900	2	8,493	
Пр-2.30					
1	ГОСТ 34028-2016	Ø12 L=600	3	0,5328	
Пр-2.31					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1200	2	5,364	
2	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	1	2,45	
Пр-2.32					
1	ГОСТ 8509-93	L75x75x6 L=1200	1	8,268	
2	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=100	1	1,225	
Пр-2.33					
1	ГОСТ 8509-93	L75x75x6 L=1750	1	12,0575	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листами 1-4 данного альбома.
2. Кол-во перемычек и элементов перемычек указано на один этаж.
2. Сварные швы металлических деталей выполнять по ГОСТ 5264-80. Катет швов выполнять по наименьшей толщине свариваемых деталей.
3. Сварку вести электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. После сварки сбить шлак и окалину.
4. Антикоррозийная защита металлоконструкций должна производится в соот-вии с указаниями СП 28.13330.2017 и ГОСТ 23118-2019.
5. Все металлические конструкции покрываются грунтовкой ГФ-021 по ГОСТ 25129-2020 в 2 слоя (общая толщина покрытия не менее 50 мкм).
6. Перед нанесением грунтовки обеспечить степень очистки поверхности металла до степени 2 по ГОСТ 9.402 (до чистого металла), обезжирить растворителем ксилол по ГОСТ 9410 или Р-4, Р-5 по ГОСТ 7827 до степени 1 по ГОСТ 9.402.
7. Металлические элементы перемычек покрыть бетоноконтактом и оштукатурить слоем не менее 20 мм.
8. **Объем материалов перемычек ГВЛВ учтен в спецификации стен и перегородок (см. лист 2, 3, 4 данного альбома тип С-17).**

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Романов			24.01.23
Проверил		Никитина			24.01.23
ГАП		Лопухов			24.01.23
Гл. архитектор		Струговец			24.01.23
Н. контр.		Куликова			24.01.23
ГИП		Зорин			24.01.23

Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

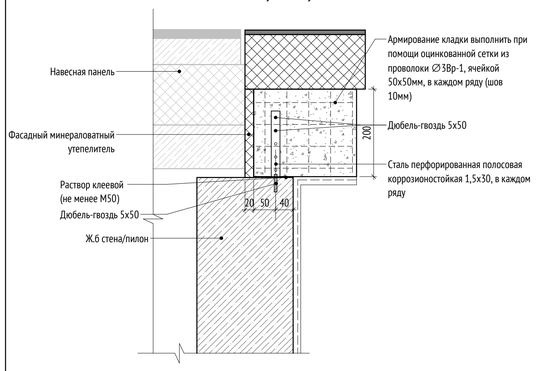
Взам. инв. №

Подп. и дата

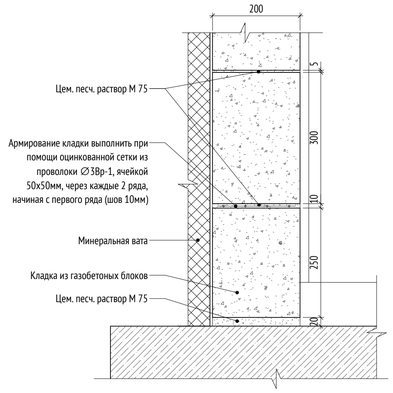
Инв. № подл.

Формат А2

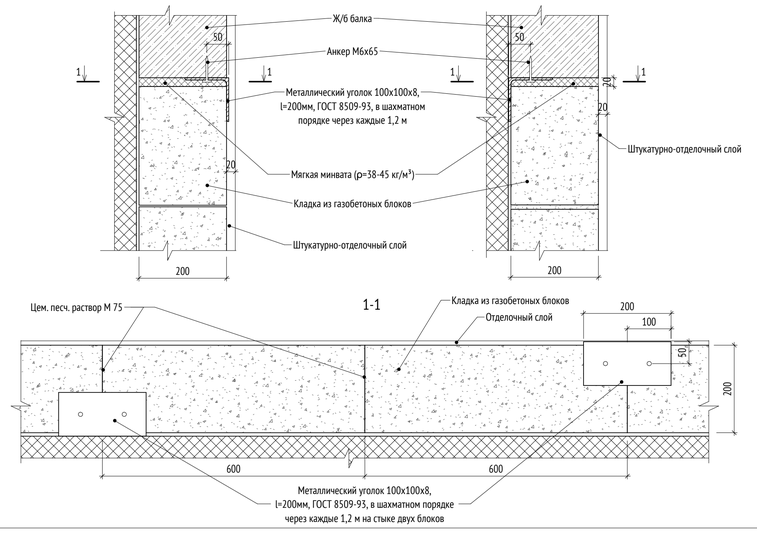
7. Узел крепления наружной кладки угловой лоджии к монолитному пилону



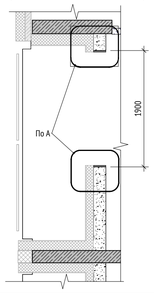
1. Узел наружной кладки на ж/б плиту перекрытия



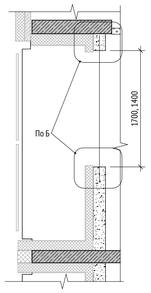
2. Узел верхнего крепления наружной кладки к ж/б плите перекрытия (балке)



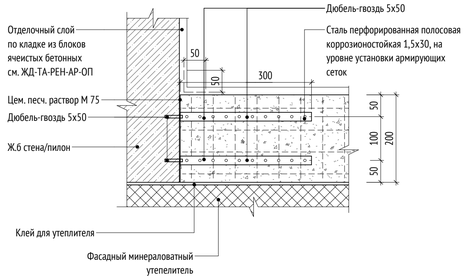
Фрагмент проема балконной двери шириной 1900 типового этажа (1 : 50)



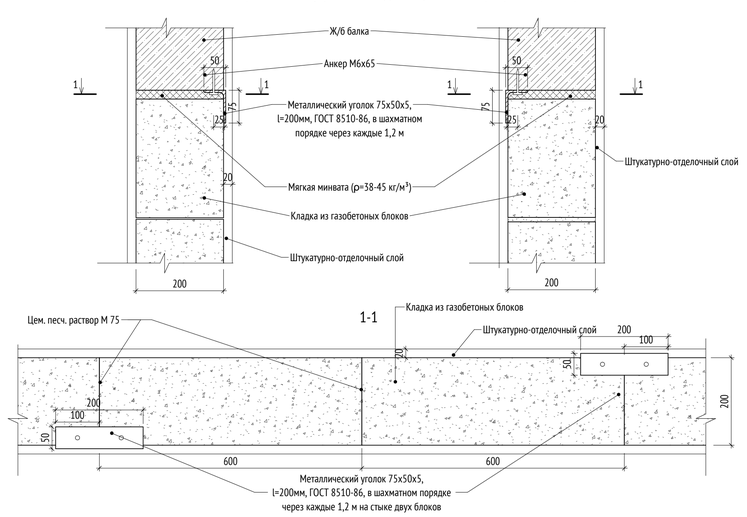
Фрагмент проема балконной двери шириной 1700, 1400 типового этажа (1 : 50)



4. Узел крепления кладки к ж.б. конструкциям



3. Узел верхнего крепления внутренней кладки к ж/б плите перекрытия (балке)

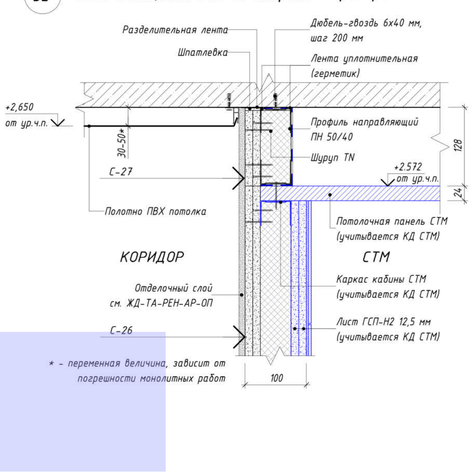


А (1:10)

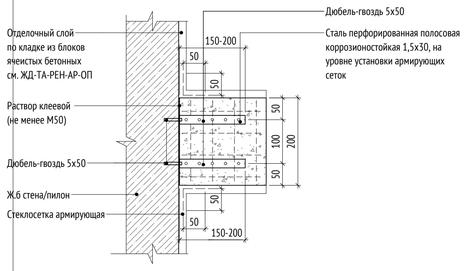
Б (1:10)

5. Узел крепления внутренней кладки к ж.б. конструкциям

32 Узел облицовки СТМ со стороны коридора



6. Узел устройства заплечика дверного проема



6.1 Узел устройства заплечика дверного проема

Устройство перемычки

1. Кладка наружных стен из ячеистых газобетонных блоков армируется оцинкованной сеткой из проволоки ø3Вр-I ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда кладки, армирование начинать с первого блока
2. Армирование внутренней кладки выполнить при помощи базальтовой сетки 25х25х1.5 мм, через каждые два ряда
3. При ширине заплечика 250 мм и более во внутренних стенах из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм перемычку допускается опереть на кладку без применения опорного уголка.

						0,000=155,15	
						148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Романов			24.01.23	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	Стадия: Р; Лист: 6; Листов:
Проверил		Никитина			24.01.23		
ГАП		Лопухов			24.01.23		
Гл. архитектор		Струговец			24.01.23		
Н. контр.		Куликова			24.01.23	Узлы крепления кладки	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			24.01.23		

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.